СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

Товарищества собственников недвижимости “Коллективный Сад № 1 УВЗ” на 2026 год

№ п.п.	Приход	Ед. изм	Кол-во	Стоимост	Сумма	Доля в %
1	Взносы владельцев земельных участков в 2026 году	сот. кв. м	2308	р.600	р.1 384 800	85,54%
3	Взносы за ячейку в хранилище в 2026 году	яч.	390	р.600	р.234 000	14,46%
4	Взносы за пользование водой для полива в 2026 году	уч.	480	р.0	р.0	0,00%
	Итого				р.1 618 800	100,00%

	Расход	Ед. изм	Кол-во	Стоимост	Сумма	Доля в %
1	Связь и коммуникации	месяц	12	р.700	р.8 400	0,52%
2	Содержание общих дорог (ноябрь-апрель)	месяц	9	р.15 000	р.135 000	8,34%
3	Содержание зон общего пользования (март-сентябрь)	месяц	7	р.25 000	р.175 000	10,81%
4	Содержание здания правления (март-сентябрь)	месяц	12	р.700	р.8 400	0,52%
5	Содержание хранилища	месяц	12	р.26 100	р.313 200	19,35%
6	Содержание насосной станции (май-август)	месяц	5	р.21 750	р.108 750	6,72%
7	Инструмент	компл	1	р.50 000	р.50 000	3,09%
8	Материалы экстренного и аварийного ремонта	компл	1	р.100 000	р.100 000	6,18%
9	Заработные платы персонала	месяц	12	р.41 000	р.492 000	30,39%
10	Услуги охраны с автоматическими системами	шт	2	р.45 000	р.90 000	5,56%
11	Ежегодное общее собрание		2	р.10 000	р.20 000	1,24%
13	Прочие и непредвиденные расходы, 2-10%		1	р.80 940	р.80 940	5,00%
	Итого				р.1 581 690	97,71%

Плановая сумма накоплений в резервный фонд для следующих периодов	р.37 110	2,29%

Взносы индексируются ежегодно на уровень инфляции, увеличенной на 5%.
Расходы производятся по фактическому поступлению денежных средств.

Председатель Правления
Товарищества собственников недвижимости
Коллективного Сада № 1 УВЗ _____ А.С. Бушин